

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

Société de Placement et de Développement Industriel et Touristique

« S.P.D.I.T. - SICAF »

Siège Social : 5, Boulevard Béji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082 TUNIS

La Société de Placement & de Développement Industriel & Touristique -SPDIT SICAF- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3ème trimestre 2026.

<u>REVENUS</u>	<u>Solde en DT</u>				
	<u>3ème Trim 26</u>	<u>3ème Trim 25</u>	<u>30/09/2026</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2025</u>
<u>Dividendes</u>	<u>-11</u>	<u>0</u>	<u>21 124 844</u>	<u>21 602 406</u>	<u>21 665 413</u>
Dividendes des participations non cotées (2)	-11		18 741 004	18 617 422	18 617 422
Dividendes des placements cotés			2 383 840	2 984 984	3 047 991
<u>Plus-values de cessions</u>	<u>52 823</u>	<u>3 011 938</u>	<u>5 474 429</u>	<u>5 322 806</u>	<u>6 690 860</u>
Plus-values sur cession des autres placements non-cotées			0		22
Plus-values sur cession des actions SICAV	52 823	82 788	264 571	88 812	155 198
Plus-values sur cession des placements cotés (2)		2 929 150	5 209 858	5 233 994	6 535 641
<u>Revenus de placements (1)</u>	<u>1 421 297</u>	<u>1 288 327</u>	<u>3 967 976</u>	<u>4 154 179</u>	<u>5 532 182</u>
<u>Autres produits d'exploitation</u>	<u>31 772</u>	<u>6 434</u>	<u>145 126</u>	<u>127 061</u>	<u>131 004</u>
<u>Reprises de provisions antérieures</u>	<u>-799 856</u>	<u>607 039</u>	<u>2 119 743</u>	<u>760 407</u>	<u>1 415 772</u>
Reprise des provisions sur titres cotés en bourse (3)	-799 856	607 039	2 119 743	760 407	915 860
Reprise des provisions sur titres de participations					
Reprise des provisions pour risques et charges					499 912
<u>Commissions et charges assimilées</u>	<u>19 678</u>	<u>35 181</u>	<u>91 666</u>	<u>92 803</u>	<u>150 784</u>
<u>Moins-values sur cessions de titres</u>	<u>0</u>	<u>646</u>	<u>437 991</u>	<u>646</u>	<u>4 422</u>
<u>Dotations aux provisions pour dépréciations de titres</u>	<u>13 954</u>	<u>120 649</u>	<u>13 954</u>	<u>314 319</u>	<u>821 741</u>
Dépréciation de titres cotés (3)	13 954	120 649	13 954	314 319	319 358
Dépréciation pour risques et charges					152 383
Dépréciation des autres actifs financiers					350 000
<u>Immobilisations financières</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>23 758 221</u>	<u>24 717 751</u>	<u>23 700 131</u>
Participations Groupe	-	-	16 521 712	16 463 142	16 463 622
Participations Hors Groupe	-	-	2 940 000	2 940 000	2 940 000
Autres actions cotées	-	-	4 228 529	4 228 529	4 228 529
Emprunts obligataires	-	-		1 000 000	
Autres participations	-	-	67 980	86 080	67 980
<u>Placements et autres actifs financiers</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>47 542 806</u>	<u>47 554 346</u>	<u>48 938 910</u>
<u>Prises de participations de la période</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>58 090</u>		<u>480</u>
<u>Cessions de participations de la période</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>0</u>		<u>18 100</u>
<u>Créances rattachées aux immobilisations financières</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1 486</u>	<u>1 486</u>	<u>1 486</u>
<u>Liquidités et équivalents de liquidités</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>32 334 373</u>	<u>28 024 319</u>	<u>30 125 175</u>
<u>Total des actifs</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>100 315 386</u>	<u>96 811 592</u>	<u>98 029 069</u>

Base et mesure des indicateurs :

L'élaboration des chiffres ci-dessus a été faite sur la base comptable de la société qui applique le Système Comptable des Entreprises Tunisienne (SCE). Les chiffres au 31 décembre 2025 ont été approuvés par l'AGO du 6 avril 2026.

Faits saillants et commentaires

1-Revenus de placements

Au cours du troisième trimestre 2026, les revenus de placements ont progressé de 10,3 % par rapport à la même période de l'exercice précédent, passant de 1,288 MDT à 1,421 MDT. Cette évolution s'explique principalement par l'augmentation des capitaux placés.

2- Opérations et dividendes sur titres cotés

-La baisse des dividendes des sociétés non cotées s'explique par la différence entre le montant comptabilisé, à la fin du 2ème trimestre, et le montant encaissé auprès de la filiale du Groupe STC à la suite de son augmentation de capital.

- La SPDIT-SICAF n'a procédé à aucune cession de titres cotés en bourse au cours du troisième trimestre 2026.

3. Provisions sur titres cotés

L'évolution des reprises et des dotations aux provisions pour dépréciation de titres cotés en bourse reflète les fluctuations des cours de certaines valeurs du portefeuille.

Les reprises de provisions enregistrées au cours du troisième trimestre 2026 ont diminué par rapport à la même période de 2025, tandis que les dotations aux provisions se sont établies à 14 mille dinars contre 121 mille dinars au troisième trimestre 2025.